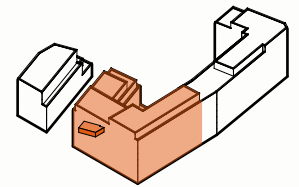


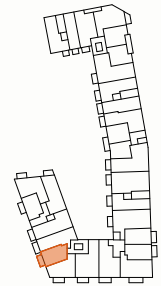
2.1.3

1. OG | 2 ZIMMER

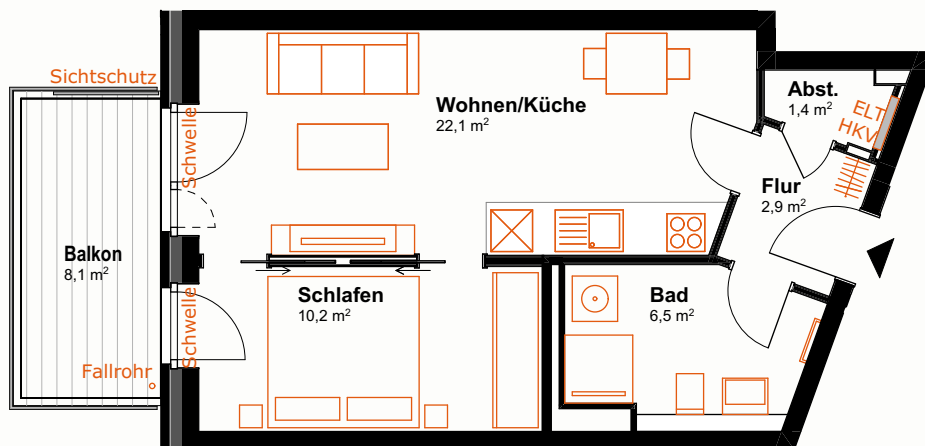
Wohnfläche	43,1 m ²
Außenfläche *	4,1 m ²
Gesamt Wohnfläche	47,2 m ²
Gesamte nutzbare Fläche	51,2 m ²



Lage (Südostansicht)



Geschossplan



LEGENDE

- | | | | |
|------------|---|----|--|
| ELT | Elektroverteiler | | Abgehängte Decke / Deckenkoffer
reduzierte Raumhöhe |
| HKV | Heizkreisverteiler | * | Außenflächen bis 15 m ² mit 50%,
weitere mit 25% angerechnet |
| P | Prallscheibe, Öffnungsflügel mit Kippbegrenzung | ** | barrierefrei gemäß HBauO |
| P+ | Prallscheibe, Öffnungsflügel mit
Kippbegrenzung und schallabsorbierende
Leibung | | |

Die in der Zeichnung angegebenen Flächengrößen sind Zirka-Angaben. Die Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern. Die Darstellung der Möblierung und Küchen ist beispielhaft und nicht im Lieferumfang enthalten.