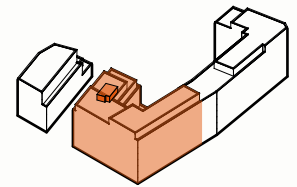


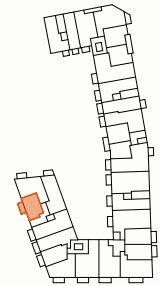
1.3.10

3. OG | 2 ZIMMER

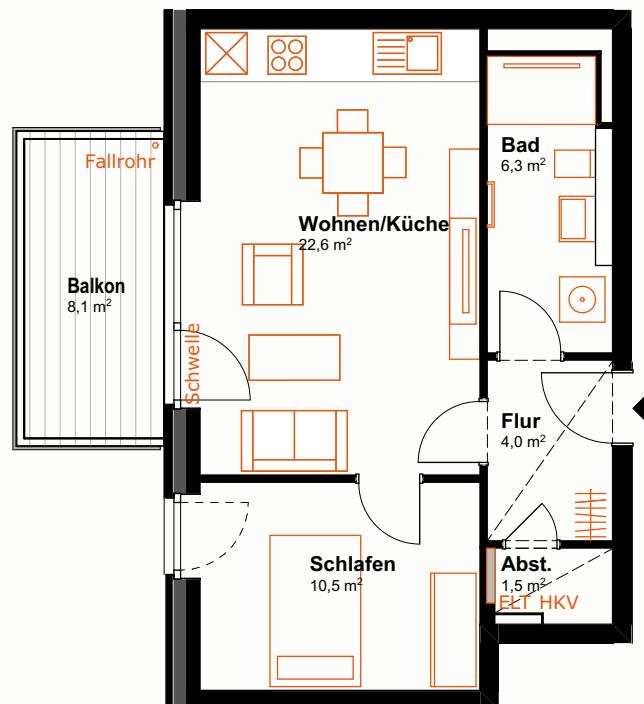
| | |
|-------------------------|---------------------|
| Wohnfläche | 44,9 m ² |
| Außenfläche * | 4,1 m ² |
| Gesamt Wohnfläche | 49,0 m ² |
| Gesamte nutzbare Fläche | 53,0 m ² |



Lage (Südostansicht)



Geschossplan



LEGENDE

- ELT Elektroverteiler
- HKV Heizkreisverteiler
- P Prallscheibe, Öffnungsflügel mit Kippbegrenzung
- P+ Prallscheibe, Öffnungsflügel mit Kippbegrenzung und schallabsorbierende Leibung



Abgehängte Decke / Deckenkoffer reduzierte Raumhöhe

*

Außenflächen bis 15 m² mit 50%, weitere mit 25% angerechnet

**

barrierefrei gemäß HBauO

Die in der Zeichnung angegebenen Flächengrößen sind Zirka-Angaben. Die Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern. Die Darstellung der Möblierung und Küchen ist beispielhaft und nicht im Lieferumfang enthalten.